

Minden, amit a munkáshitelről tudni kell

Mi a munkáshitel?

A munkáshitel egy 2025-től igényelhető új, szabad felhasználású hitel maximum 4 millió forintos összegben azoknak a fiataloknak, akik elmúltak 17 évesek és még nem töltötték be a 26-ot, továbbá nem jogosultak Diákhitelre.

A munkáshitel összege

A munkáshitel maximális összege **4 millió forint**. Ennél kevesebbet is fel lehet venni, de a banki ajánlatokban szerepelnek minimális összegek. Jellemzően 500 ezer forinttól vagy egymillió forinttól nyújtják a munkáshiteleket a pénzüintézetek.

A munkáshitel kamata

A munkáshitel a hitelfelvevők számára **a feltételek teljesítése esetén kamatmentes** a teljes futamidő alatt.

A munkáshitel futamideje

A munkáshitel maximális futamideje 10 év (ebbe nem számít bele a törlesztés gyermek születése esetén igénybe vett szüneteltetésének időtartama). Ennél lehet igényelni rövidebb időre is.

A munkáshitelre jogosultság feltételei

- heti legalább 20 órás alkalmazotti vagy vállalkozói jogviszony.
- Az igénylés időpontjában és azt megelőzően legalább 3 hónapos folyamatos tb-jogviszony.
- Az igénylőnek vállalnia kell, hogy a hitel folyósításától számított legalább öt évig bejelentett magyarországi lakcíme lesz és Magyarországon dolgozik.
- Az alapfeltételek között szerepel még, hogy az igénylő nem lehet büntetett előéletű és nem lehet 5.000 forintot meghaladó köztartozása sem.
- **Kizáró ok:** Az igénylés idején diákhitelre jogosultak nem vehetik igénybe a munkáshitelt. (Ilyennek számít az, akinek érvényes hallgatói, tanulói jogviszonya van felsőoktatási intézményben, illetve felsőoktatási intézményben oklevelet szerzett.)

Milyen gyerekkedvezmények járnak a munkáshittel?

A munkáshitel feltételeivel a családalapítást és a gyermekvállalást is ösztönzik. A hitelfelvevő nők esetében az első gyermek születése esetén a törlesztést 2 évre felfüggesztik, a második gyermek után újabb 2 év moratórium lép életbe és a tartozás felét elengedik, míg a harmadik gyermek születése esetén a teljes fennálló tartozást elengedik.

Kezességvállalási díj

A munkáshitelre kezességvállalási díjat kell fizetni, amelynek mértéke a babaváró hitelhez hasonlóan évente a fennálló tőketartozás 0,5 százaléka, és ezt havonta kell megfizetni a tőketartozáson felül. 4 millió forintos hitelösszegnél ez az törlesztés megkezdésekor havi 1.666 forintra jön ki. Ebből fakadóan a banki hitelajánlatokban a kamatmentesség ellenére szerepel teljes hiteldíj mutató (THM), amely a futamidőtől és az összegtől függően változhat

Hol igényelhető a munkáshitel?

A munkáshitelt kereskedelmi bankoknál lehet igényelni. A jogszabályi feltételeken túl az igénylőnek meg kell felelni a választott bank hitelbírálati feltételeinek.

Mennyi idő alatt folyósítják a munkáshitelt?

A munkáshitelt az igénylés benyújtásától számítva 10 napon belül kell folyósítania a banknak, amennyiben nem szükséges hiánypótlás.